

Legenda:

- buňka k vyplnění
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

 PRO OBLAST (LOKALITU):
 PLATNOST OD:

 Pasečnice
 Prosím vyplňte.

Tabulka č. 1

- I. Příjemce vodného a stočného - název
 Příjemce vodného a stočného - IČO
 II. Provozovatel - název
 Provozovatel - IČO
 III. Vlastník - název
 Vlastník - IČO
 IV. Formulář A až G
 V. Index 1 až x

Chvak	více zde
497 88 761	více zde
Chvak	více zde
497 88 761	více zde
viz list Identifikace	více zde
viz list Identifikace	více zde
Prosím vyberte.	více zde
	více zde

- VI. IČPE související s cenou
 VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
 VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
 VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč)
 k 31. 12. 2022

Voda pitná	Voda odpadní	
viz list Identifikace	viz list Identifikace	více zde
		více zde
		více zde
13,023 000	22,125 000	více zde

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2024	pro rok 2024	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč	0,007 000	0,002 000	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,006 000		více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč			více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč			více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,001 000	0,002 000	více zde
2.	Energie	mil. Kč			více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč			více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč			více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,040 000	0,061 000	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,030 000	0,050 000	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,010 000	0,011 000	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč			více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč			více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,025 500	0,025 500	více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,025 000	0,047 670	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč			více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč			více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,025 000	0,047 670	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč			více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	-0,025 000	-0,025 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,005 000	0,007 000	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč	0,009 000	0,013 000	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,007 000	0,010 000	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,086 500	0,131 170	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,025 500	0,025 500	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč			více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,025 500	0,025 500	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč			více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč			více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč			více zde

Tabulka č. 4

Vyplňte, prosím, v listu Identifikace, zda uplatňujete dvousložkovou formu ceny.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
2	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

A	Počet pracovníků	osob	0,04	0,05	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,003 000	x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,003 000	x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,003 000	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,003 000	více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x		více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,010 000	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³			více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³			více zde
J	Voda vyrobená	mil. m ³			více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace	
1	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	28,833 333	43,723 333	více zde
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	0,086 500	0,131 170	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,004 000	0,004 000	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	4,62	3,05	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,004 000	0,004 000	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,090 500	0,135 170	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,003 000	0,003 000	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	30,16	45,05	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	33,78	50,46	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	20,33	35,22	více zde

Tabulka č. 5

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná pro rok 2024	Voda odpadní pro rok 2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		více zde
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	více zde
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč		více zde
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		více zde
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	více zde
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		více zde
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		více zde
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		více zde
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	více zde
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		více zde
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		více zde
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	více zde
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		více zde
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,004 000	více zde

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná pro rok 2024	Voda odpadní pro rok 2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		více zde
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	více zde
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		více zde
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		více zde
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		více zde
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	více zde
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč		více zde
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		více zde
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,025 500	více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:
